

Absender:

.....  
.....  
.....

Immobilien Verwaltung  
Claus Kretzschmar  
Fischerstraße 11  
16259 Bad Freienwalde

## Einwilligungserklärung gemäß DSGVO<sup>1</sup>

### 1. Vermietung/Verpachtung von Immobilien

**Ja**, ich/wir bin/sind mit der abgestuften Datenerhebung mit Blick auf die Datensparsamkeit und die Information des/der Betroffenen über die Verwendung der Daten nach Art. 13 DS-GVO einverstanden<sup>2</sup>. Das betrifft insbesondere die im Datenerfassungsbogen für die Wohnungsbewerbung (Selbstauskunft) gemachten bzw. freiwillig gegebenen Informationen und deren Hinterlegung mit Belegen/Kopien von:

- Personaldokument(en)
- Erklärung zur Gestaltung des vorherigen Mietvertragsverhältnisses (Mietschuldfreiheitserklärung)
- Informationen zu wirtschaftlichen Situation
- Schufa-Auskunft
- Privat-Haftpflichtversicherung

Die Angaben werden in Monatsfrist nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens bei Nichtzustandekommen des Vertrages gelöscht bzw. in Zuständigkeit der Immobilien Verwaltung vernichtet. Sonst finden die Daten, sofern erforderlich, Eingang in die Mieter-Akte.

**Nein**. Ich bin/wir sind damit nicht einverstanden.

### 2. Weitergabe der Kontaktdaten an Handwerker, Ingenieure, Beauftragte

**Ja**, ich/wir bin/sind mit der Weitergabe der Telefonnummer und Kontaktdaten an Handwerker/Ingenieure/ Beauftragte von Firmen einverstanden, da diese im zur Durchführung der Installation/Reparatur, der Ablesung, der Vorbereitung von Baumaßnahmen bzw. Rahmen des Mietverhältnisses erforderlich sind<sup>3</sup>. Darüber hinaus dürfen Informationen nur weitergeben werden, wenn dies konkret erforderlich ist (z.B. zum altersgerechten/behindertengerechten Umbau).

**Nein**. Ich bin/wir sind damit nicht einverstanden.

### 3. Einsatz von Messdienstleistern - Funkablesezähler/Rauchwarnmelder

**Ja**, ich/wir bin/sind mit der Nutzung der modernen Messgeräte (Funkablesezähler/Rauchwarnmelder) einverstanden<sup>4</sup>.

Ich/wir bin/sind mir/uns bewusst, dass diese Geräte meist in der Lage sind, umfangreichere Daten zu erheben, als z. B. für die Erstellung der Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung erforderlich ist und die z.B. Rückschlüsse auf das Nutzungsverhalten zulassen<sup>5</sup>. Die Geräte sind so einzustellen, dass das nicht möglich ist. *Diese Möglichkeit ist prinzipiell zu unterbinden* oder es ist vorher die Einwilligung des Mieters/der Mieter für die Erfassung zusätzlicher Daten einzuholen.

**Nein**. Ich bin/wir sind damit nicht einverstanden.

(b.w.)

<sup>1</sup> bei Nichtzutreffen des Sachverhalts können ganze Absätze gestrichen werden

<sup>2</sup> Nichtzutreffendes bitte streichen. Zutreffens bitte ankreuzen.

<sup>3</sup> Nichtzutreffendes bitte streichen. Zutreffens bitte ankreuzen.

<sup>4</sup> Nichtzutreffendes bitte streichen. Zutreffens bitte ankreuzen.

<sup>5</sup> Nichtzutreffendes bitte streichen. Zutreffens bitte ankreuzen.

#### 4. Kommunikation

**Ja**, ich/wir bin/sind mit der Nutzung von E-Mail bzw. SMS (aber keiner Social Media – Dienste)<sup>6</sup> im Geschäftsverkehr einverstanden. Dafür dürfen folgende Rufnummern (mit Vorwahl) bzw. E-Mail-Adressen verwendet werden<sup>7</sup>:

Mobiltelefon: .....

Telefon geschäftlich: .....

Telefon privat: .....

Telefax geschäftlich: .....

Telefax privat: .....

E-Mail-Adresse: .....

**Nein**. Ich bin/wir sind damit nicht einverstanden.

Diese Einwilligungserklärung kann jederzeit widerrufen werden.

---

Ort/Datum Unterschriften

PS: Diese Erklärung wird in der Mieterakte abgelegt und dient beim Erheben und Pflegen der Daten als Maßstab.

---

<sup>6</sup> Unabhängig davon ist mit persönlichem Gespräch und mit klassischer Briefpost die Kommunikation möglich.

<sup>7</sup> Bitte die Telefonnummern bzw. E-Mail-Adressen eintragen, die verwendet werden dürfen.